



요약 정보

캘리포니아 소비자 보호국 산하 기관인 주 면허 시공업체 위원회(Contractors State License Board)는 캘리포니아 주의 28 만 개 이상의 전문 시공업체를 면허 발급 및 규제하며, 미국 내에서도 손꼽히는 소비자 보호 기관으로 평가받고 있습니다.

로스앤젤레스 카운티 산불: 잔해 제거 업체를 찾을 준비가 되셨나요?

로스앤젤레스 카운티 산불로 피해를 입은 부동산 소유주는 재건축을 시작하기 전에 2 단계 절차에 따라 부지 정리 작업을 진행해야 합니다. 상기 2 단계에 대한 자세한 내용은 [LA County Recovers](#) 웹사이트에서 확인할 수 있습니다.

1 단계(해당 부지에서 유해한 생활 폐기물을 제거하는 작업)가 완료된 후, 정부 주도의 잔해 제거 프로그램에 참여하지 않기로 선택한 부동산 소유주는 해당 부지에서 잔해를 제거할 계약업체를 선택할 수 있습니다. 계약자는 반드시 캘리포니아 주 계약자 면허 위원회(CSLB)로부터 면허를 취득한 업체여야 하며, LA 카운티 **옵트아웃 양식(Opt-Out Form)**에는 CSLB 면허 번호를 기재해야 합니다.

잔해 제거에 필요한 계약업체 면허 유형은 무엇입니까?

로스앤젤레스 카운티 잔해 제거 허가는 현재 [CSLB 유해 물질 제거 인증\(Hazardous Substance Removal Certification\)](#)과 다음 면허 분류 중 하나를 보유한 계약업체에게만 발급됩니다.

- A [일반 토목공사업자](#)
- B [일반 건축공사업자](#)
- C-12 [토공 및 포장](#) 및 C-21 [건물 이동/철거](#)

CSLB 는 현재 이러한 기준을 충족하는 면허를 보유한 계약업체들에게 적격 계약자 명단에 본인의 정보를 등록하는 데 관심이 있는지 확인했습니다. 아래는 참여 의사를 밝힌 계약업체 [목록](#) 입니다. 참고 사항:

- 이 목록이 전체 계약업체를 모두 포함하는 것은 아닙니다. 현재 잔해 제거 계약 요건을 충족하는 1,500 개 이상의 계약업체가 있습니다. 계약업체는 한 번에 여러 잔해 제거 작업을 수행할 수 있습니다.
- CSLB 는 이 목록에 포함된 어떤 계약업체의 서비스에 대해서도 보증하거나 추천하지 않으며, 해당 서비스의 제공 여부 또는 내용에 대해 책임이나 의무를 지지 않습니다.
- 이 목록에 계약업체가 포함되어 있다고 해서 해당 계약업체가 귀하에게 적합한 계약업체라는 의미는 아닙니다.

9821 Business Park Drive
Sacramento
California
95827

•
P.O. Box 26000
Sacramento
California
95826-0026

•
800.321.CSLB (2752)

•
www.cslb.ca.gov

•
[CheckTheLicenseFirst.com](#)

CSLB 는 부동산 소유주가 계약업체를 고용하거나 계약하기 전에 다음 단계를 따를 것을 강력히 권장합니다.

- **CSLB 웹사이트 확인:** cslb.ca.gov 에 접속하여 "Find My Licensed Contractor"를 이용하여 도시, 우편번호, 특정 분류 또는 면허 번호로 계약업체를 검색하십시오. 계약업체의 면허 번호를 알고 있다면 www.cslb.ca.gov/면허번호(예: www.cslb.ca.gov/88888888)를 입력할 수 있습니다.
- **면허 상태 확인:** 계약업체의 면허 번호가 현재 유효하며 정상 상태(good standing)인지 확인하십시오.
- **민원 공개 정보 확인:** CSLB 웹사이트에서 해당 계약업체에 대해 공개 가능한 소비자 민원이나 법적 조치가 있었는지 확인할 수 있습니다.
- **계약업체에 직원이 있나요?** 근로자 산재보험 가입 여부를 확인하십시오.
- **최소 세 곳에서 견적 받기:** 여러 계약업체의 견적을 비교하여 공정한 가격인지 확인하십시오.
- **추천인 요청 및 확인:** 이전 고객에게 추천을 요청하고 연락하여 해당 계약업체와의 경험에 대해 문의하십시오.
- **최근 작업 경험에 대해 문의:** 이전에 잔해 제거 작업을 수행한 경험이 있습니까? 가능하다면 계약업체의 이전 작업 현장을 방문해 보십시오.

중요: 작업에 참여하는 계약업체의 직원들은 최신 40 시간 HAZWOPER (Hazardous Waste Operations and Emergency Response) 교육을 이수해야 합니다.

중요: 잔해 제거 부지가 개인 주택인 경우, 계약업체는 귀하에게 주택 개보수 계약서를 제공해야 합니다. 이는 다음을 의미합니다.

- 착수금은 1,000 달러를 초과할 수 없습니다.
- 추가 지급금은 수행할 작업 또는 서비스의 양과 공급할 자재 및 장비를 구체적으로 명시해야 하며, 수행된 작업 가치를 초과할 수 없습니다.
- 제공받지 않은 서비스나 배송되지 않은 자재에 대해 비용을 지불하지 마십시오.

CSLB 는 로스앤젤레스 카운티 산불로 피해를 입은 분들을 지원하기 위해 최선을 다하고 있습니다. 자세한 정보와 자료는 CSLB [CSLB Disaster Help Center](#) 를 방문하거나 월~금 오전 8시부터 오후 5시까지 **CSLB Disaster Hotline (800) 962-1125** 로 전화하십시오.